



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union

Promotion of smart and integrated NZEB renovation measures in the European renovation market (NeZeR)

Contract N°: IEE/13/763/ SI2.674877
01-03-2014 – 28-02-2017

NeZeR-hankkeen uutiskirje 4

Kesäkuu 2016

Arvoisa vastaanottaja,

Tärkeimmät syyt kunnianhimoisemmalle korjausrakentamiselle ovat 1) perinteiseen energiantuotantoon perustuvan energiankulutuksen ja elinkaaren aikaisten kasvihuonepäästöjen merkittävä pienentäminen, 2) kiinteistön arvon ja elinkaaren pidentäminen sekä asuinkustannusten nousun hillitseminen ja 3) asuinviihtyvyyden parantaminen.

EU:n Intelligent Energy Europe-ohjelmaan kuuluvan NeZeR-hankkeen päätavoitteena on hallitusti lisätä lähes nollaenergiatasolle tähtäävää korjausrakentamista Euroopassa. Tässä neljännessä uutiskirjeessä kerromme viimeaikaisista tuloksistamme. Kaikki uutiskirjeemme löytyvät hankkeen www-sivuilta <http://www.nezer-project.eu/>.

NeZeR -hankkeen tavoitteena on tiedottaa lähes nollaenergiatason korjausrakentamisen konsepteista rakennus- ja kiinteistöalan päättäjille ja rakennusten omistajille, korjausrakentamisyriyksille sekä teknisten ratkaisujen ja järjestelmien toimittajille.

Englanninkielisiä julkaisujamme voit ladata osoitteesta www.nezer-project.eu/publications ja suomenkielisiä julkaisuja www-sivulta <http://www.nezer-project.eu/nationalwebpages/finland>

Uusimpia NeZeR-hankkeen tuloksia:

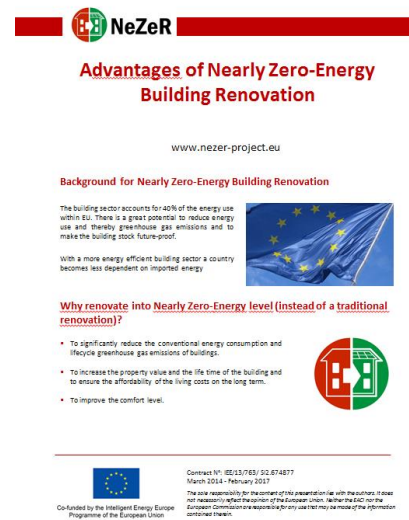
General Guidelines for creation of action plans in all Europe (Yleiset ohjeet kaupunkien toimintasuunnitelmille). Laadimme kaupunkien erityistavoitteet ja strategiat huomioivat toimintasuunnitelmat kahdeksalle eurooppalaiselle kaupungille: Amersfoort, Rotterdam, Timisoara, Tukholma, Helsinki, Espoo, Porvoo ja Sestao. Toimintasuunnitelmien tekemisessä käytyjen keskustelujen ja kokemusten pohjalta kehitettiin yleiset englanninkieliset ohjeet vastaavanlaisten toimintasuunnitelmien tekemiseen myös muissa kaupungeissa.

Kaikissa osallistujamaissa järjestetään lähes nollaenergiakorjaamisen suunnittelukilpailut. Suomalaisessa ZERO!-kilpailussa Metropolian ammattikorkeakoulun ja Aalto yliopiston opiskelijat suunnittelivat energia- ja kustannustehokkaita ratkaisuja 1970-luvulla rakennetun betonielementtikerrostalon korjaamiseksi lähes nollaenergiatasolle. Voittajaehdotuksessa korostuvat korjauksen rahoittaminen asuntokokoja uudelleen järjestämällä ja lisärakentamisella, yhteisöllisyyden lisääminen, uusiutuvan energian tuotto sekä energiatehokkuus. Kilpailu tuotti seitsemän erilaista korjausratkaisua, joiden posteriesitykset ja kilpailuehdotukset ovat ladattavissa osoitteesta <https://zerocompetition.wordpress.com> Eri maiden kilpailujen voittajat kohtaavat lokakuussa kansainvälisessä SBE16 Tallinn and

Helsinki-konferenssissa, jonka teemana on “Build Green and Renovate Deep”
<http://www.sbe2016.org/>

Lähes nollaenergiakorjaamisen hyödyt-esite kertoo tärkeimmät syyt miksi perinteisen korjaamisen sijasta tulisi pyrkiä lähes nollaenergiatasolle. Esitteen pohjana ovat seuraavat englanninkieliset NeZeR-hankkeen julkaisut:

- **Report on technical and social feasibility studies (Raportti teknisestä ja yhteiskunnallisesta toteutuskelpoisuudesta)** arvioi ja analysoi osallistujamaiden rakennuskannan ja yhteiskunnallisten erityispiirteiden perusteella potentiaalia lähes nollaenergiatason korjaamisen yleistymiseen.
- **Proposal of relevant fiscal incentives and other control instruments for supporting NZEBR (Ehdotus sopiviksi kannustinmekanismeiksi ja ohjaustavoiksi lähes nollaenergiakorjaamisen tukemiseksi)** esittää osallistujamaiden tämänhetkiset taloudelliset kannustintavat sekä lähes nollaenergiakorjaamisen suurimmat esteet ja esittää näiden pohjalta uusia tuki- ja ohjaustapoja.
- Raportissa **Report on environmental and economic advantages of NZEBR compared to traditional renovation (Lähes nollaenergiakorjaamisen hyödyt taloudellisesta ja ympäristönäkökulmasta perinteiseen korjaamiseen verrattuna)** perinteistä ja lähes nollaenergiakorjausta on verrattu toisiinsa elinkaarianalyysin (LCA), elinkaari-kustannuslaskennan (LCC) ja kustannus-hyöty-analyysin (Cost Benefit Analysis, CBA) avulla.



Yhteystiedot:

Koordinaattori Riikka Holopainen, riikka.holopainen@vtt.fi, +358 40 571 0364

Projektipäällikkö Tarja Häkkinen, tarja.hakkinen@vtt.fi, +358 40 727 4561

Hankkeen www-sivu: www.nezer-project.eu

LinkedIn-group: NeZeR – Nearly zero energy building renovations (NZEBR) in Europe

Jos et jatkossa halua NeZeR-uutiskirjettä, voit poistua jakelulistalta lähettämällä sähköpostilla ilmoituksen osoitteeseen riikka.holopainen@vtt.fi