

# Energibantning av en 50-talsbyggnad

## Ner med energin och fram med ett hållbart samhälle

Energieffektivisering av byggnader görs dels för att spara energi och minska klimatpåverkan, dels tjänar det även ett ekonomiskt syfte då fastigheterna blir billigare i drift.

En studie visar att energibesparande åtgärder kan sänka energianvändningen för ett flerbostadshus från 50-talet i Solberga med 75 procent.

Åtgärderna kan utföras utan att beröva huset från dess kulturhistoriska värde och 50-talsanda.



Flerbostadshus i Solberga, Stockholm

Sara Magnusson, Anna Lundgren

### Bergvärme

Att installera bergvärme minskar kostnaderna för köpt energi samt bidrar till större andel förnybar energiförsörjning. Bergvärme behöver endast en liten yta av tomten och värmepumpen kan installeras i källaren.

### Tilläggsisolering

Att tilläggsisolera vind och källargolv är ett lätt sätt att minska värmeförluster från byggnaden. Med en optimal isolertjocklek kan energi sparas utan att materialet fuktskadas.

### Fönsterbyte

Att byta ut gamla, otäta fönster kan minska energianvändningen med 12 procent. För att behålla husets ursprungliga estetik ska fönster väljas med liknande glas och karmar.

### Inomhustemperatur

Sänkning av inomhustemperaturen med en eller ett par grader är en enkel och gratis åtgärd som ger en stor energibesparing.

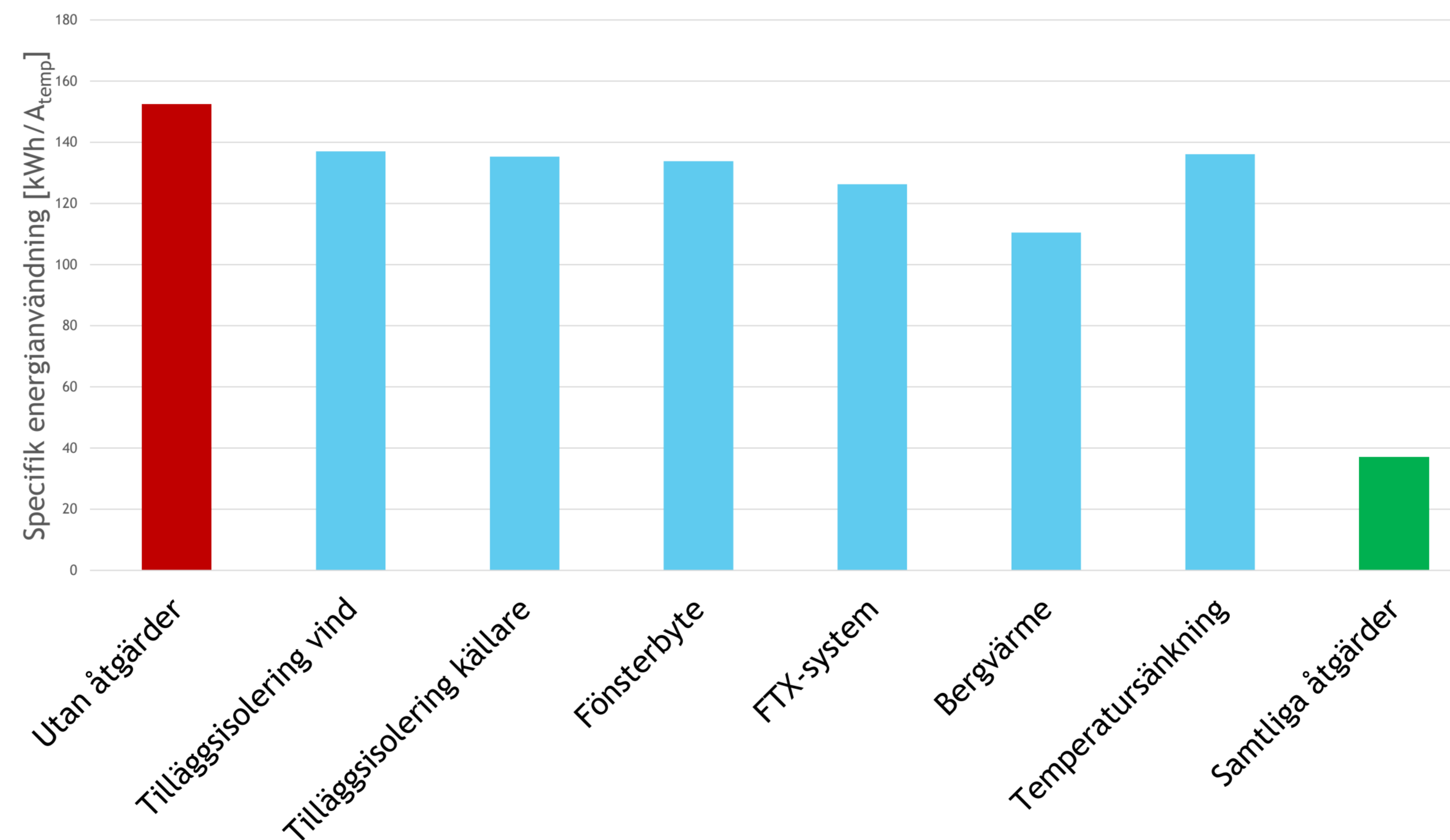
### FTX

Genom att återvinna värmen i ventilationen sparas energi som annars skulle gå till spilla. Tilluftsroren kan dras i de övergivna sopnedkasten och på så sätt kan befintlig konstruktion utnyttjas.

### Kostnad

Att installera samtliga åtgärder kostar cirka 1,4 miljoner och sparar runt 200 MWh per år

Specifik energianvändning vid effektivisering



Utan åtgärder har huset en energiförbrukning på **152 kWh/A<sub>temp,år</sub>**

Med samtliga åtgärder får huset en energiförbrukning på **37 kWh/A<sub>temp,år</sub>**