

**Promotion of smart and integrated NZEB renovation
measures in the European renovation market
(NeZeR)**Contract N°: IEE/13/763/ SI2.674877
01-03-2014 – 28-02-2017**NeZeR Buletin Informativ 6****Februarie 2017**

Stimate cititor,

Acesta este ultimul buletin informativ al proiectului IEE NeZeR (01.03.2014-28.02.2017), care a promovat implementarea măsurilor “Nearly Zero Energy Building Renovation“ (NZEBR - renovarea clădirilor utilizând criteriul clădire cu consum aproape zero energie) cu producția integrată de energie regenerabilă pe piața europeană de renovare. Toate buletinele informative sunt disponibile pe site-ul proiectului www.nezer-project.eu.

Puteți descărca rapoartele noastre în limba engleză de la adresa www.nezer-project.eu/publications, iar în limbile finlandeză / suedeză / olandeză / română / spaniolă de pe paginile naționale.

Principalele rezultate ale proiectului NeZeR sunt:

- Criterii, tehnologii și exemple de bune practici ale renovării NZEB
- Avantajele renovării NZEB în comparație cu renovarea tradițională
- Planuri de acțiune ale orașelor pentru promovarea renovării NZEB și ghiduri pentru elaborarea planurilor de acțiune
- Foi de parcurs naționale pentru renovare NZEB pentru principalele grupuri de actori interesați
- Concursuri de design inovatoare care au sporit cunoașterea și au generat concepte de renovare NZEB pregătite pentru intrarea pe piață

Ultimele realizări NeZeR:

Mini-simpozionul și vizita de studiu în Finlanda au fost organizate în Espoo în 22 noiembrie 2016. În cadrul simpozionului au fost prezentate principalele rezultate ale proiectului NeZeR de către liderii diferitelor pachete de lucru. Prezentările au fost filmate și incluse într-o scurtă prezentare video orientată spre rezultate, care a fost publicată



pe site-ul YouTube: <https://youtu.be/MAD7r-UpgGk> Simpozionul a continuat cu o vizită de studiu a campusului Otaniemi al Universității Aalto. Arhitectul Pauliina Skytta a prezentat clădirea principală renovată a Universității Aalto, în prezent funcționând ca Centrul pentru Studii de Licență și clădirea renovată a bibliotecii, numită în prezent Centrul de Învățare Herlin Harald.

Concurserile pentru renovare NZEB organizate în toate țările partenere sunt prezentate în "Raport despre organizarea, participarea și evaluarea concursurilor". Competițiile au ameliorat cunoștințele despre renovarea NZEB a proprietarilor instituționali de locuințe și a celor din lanțul construcțiilor prin organizarea unei serii de concursuri naționale de proiectare pentru renovarea clădirilor existente. În fiecare țară competiția a fost organizată în mod diferit, în conformitate cu provocările și posibilitățile locale. Raportul prezintă criteriile competiției, propunerile câștigătoare din fiecare țară și lecțiile învățate în urma organizării competițiilor. De asemenea, raportul oferă sfaturi pentru organizarea unor viitoare concursuri pentru studenți sau profesioniști.

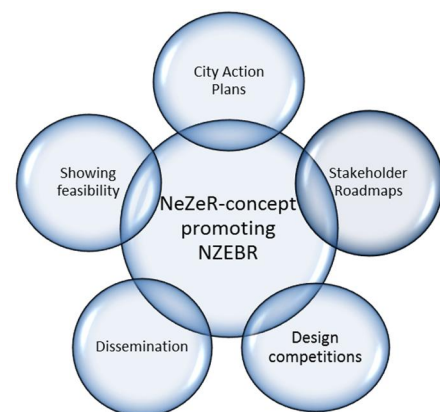


Foile de parcurs pentru părțile interesate din cadrul proiectului NeZeR facilitează implementarea renovării NZEB, ținând seama de aspectele naționale tehnice, funcționale și economice. Aceste foi de parcurs naționale oferă recomandări cu privire la acțiunile viitoare pentru diferitele părți interesate, acordând o atenție deosebită provocărilor și barierelor non-tehnologice identificate pentru diferiți actori cheie. Foi de parcurs au fost elaborate pentru toate țările partenere și sunt traduse în limbile naționale.

	GAPS AND BARRIERS	ACTION ITEMS	IMPACT	INDICATOR
Government	Lack of continuity due to 4 yrs cycle	Make policies, adapt regulations, stimulate awareness	Long term perspective, stimulate all stakeholders	Energy demand and employment
Authorities	No comprehensive and independent information. Financial model.	National information center. Green loans	Long-term renovation plans. Well informed building owners.	Valuation of properties with regard to energy demand.
Municipal Decision Makers	Financial model. Other requirements outcompete NZEBR.	Increased cooperation between departments. Green loans	NZEBR more profitable, more NZEBR in practice.	Municipal energy demand, satisfied tenants.
Architects, Designers and Consultants	Lack of holistic view and responsibility. No def of NZEBR. Poor supervision	Harmonized calculations. Define NZEBR. Add resources for supervision	Better end results, more NZEBR in practice.	More good examples, more NZEBR being built.
Larger property Owners (Municipal)	Financial model, not raise rents. Evaluation of tenants. Tax on RES.	Harmonized calculations. Accumulate capital +12M.	Better end results, more NZEBR in practice.	Lower energy demand. Satisfied tenants.
Construction Companies	Financial model, not raise rents. Evaluation of tenants. Tax on RES.	Streamline the Swedish model	Holistic view of building economy	More good examples, more NZEBR being built.
Tenants	Not interested in financing savings for property owners.	Mutual financial incentives. Dialogue. Long-term investments.	New models for cooperation. More NZEBR	Satisfied tenants and citizens. More NZEBR.

Expoziții deschise și seminarii finale: Toate țările partenere au găzduit expoziții deschise naționale și seminarii finale care prezintă principalele rezultate ale proiectului NeZeR. Aceste evenimente sunt prezentate în "Rapoartele expozițiilor comune din fiecare țară care prezintă cazuri locale de renovare de succes" și "Rapoartele seminariilor finale".

Conceptul NeZeR care promovează implementarea renovării NZEB Conceptul NeZeR a fost elaborat de echipa de proiect pe baza principalelor concluzii și lecții învățate în cadrul proiectului NeZeR: o procedură cuprinzătoare creată în comun pentru promovarea implementării specifice fiecărei țări a renovării NZEB. Conceptul constă în demonstrarea fezabilității și a celor mai bune practici NZEB, implementarea unor acțiuni concrete prin Planurile de Acțiune ale orașelor, depășirea barierelor cu ajutorul foilor de parcurs pentru părțile interesate, inovarea prin intermediul competițiilor de design și diseminarea.



Date de contact:

Coordonator: Riikka Holopainen, riikka.holopainen@vtt.fi, +358 40 571 0364

Site web: www.nezer-project.eu

Grup LinkedIn: NeZeR – Nearly zero energy building renovations (NZEBR) in Europe